

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

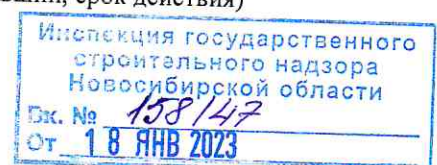
« 18 » января 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)
Акционерное общество «Муниципальная строительная компания», ИНН 5407466482,
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1115476080609, адрес 630102, г. Новосибирск, ул. Инская, дом 56, офис 411,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
тел. +7(383)209-29-72, e-mail: info@m-sk-nsk.ru
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства
Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Татьяны Снежиной в Октябрьском
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
районе г. Новосибирска (количество этажей – 20, количество квартир – 179)
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Татьяны Снежиной
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№54-35-2-2023 от 10.01.2023г. выдано мэрией города Новосибирска, срок действия
до 10.10.2025г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№54-2-1-3-072605-2022 от 13.10.2022г., выдано ООО «СермПромТест»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

I квартал 2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

IV квартал 2025г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО ПСК «АрмаКом» на основании договора (АРООР СРО ССР, 630102, г. Новосибирск,
ул. 9-ого Ноября, д. 14, <http://www.npssr.ru>, info@npssr.ru)

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство №54-35-2-2023 от 10.01.2023г.

2. Проектная документация:

- Пояснительная записка 0705-1-0-ПЗ
- Схема планировочной организации земельного участка 0705-1-0-ПЗУ
- Архитектурные решения 0705-1-0-АР
- Конструктивные и объемно-планировочные решения 0705-1-0-КР
- Система электроснабжения 0705-1-0-ИОС1
- Система водоснабжения 0705-1-0-ИОС2
- Система водоотведения 0705-1-0-ИОС3
- Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети 0705-1-0-ИОС4
- Сети связи 0705-1-0-ИОС5
- Проект организации строительства 0705-1-0-ПОС
- Перечень мероприятий по охране окружающей среды 0705-1-0-ООС
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 0705-1-0-ПБ
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 0705-1-0-ОДИ
- Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов 0705-1-0-ЭЭ
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства 0705-1-0-ТБЭ

3. Копия градостроительного плана земельного участка №РФ-54-2-03-0-00-2022-1708 от 27.12.2022г.

4. Общий журнал работ №1

5. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации №54-2-1-3-072605-2022 от 13.10.2022г.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика
являющегося юридическим
лицом)



(Handwritten signature)
(подпись)

Гаршин С.В.

(расшифровка подписи)